



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ.2568

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด พ.ศ.2566 ข้อ 75(14) และข้อ 107(5) ประกอบมติคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 37 ประชุมครั้งที่ 8 เมื่อวันที่ 25 เดือนมีนาคม พ.ศ.2568 ได้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ.2568

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ.2568”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 เดือนเมษายน พ.ศ.2568 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

(1) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ.2566

(2) บรรดาประกาศ คำสั่ง หรือมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ซึ่งมีข้อกำหนดขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้ “สหกรณ์” หมายถึง สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“สมาชิก” หมายถึง สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายถึง คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“คณะกรรมการเงินกู้” หมายถึง คณะกรรมการเงินกู้สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายถึง ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“ผู้จัดการ” หมายถึง ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสกลนคร จำกัด

“เงินได้รายเดือน” หมายถึง เงินรายได้ประจำเดือนที่หน่วยงานต้นสังกัดจ่ายให้ตามบัญชีอัตราเงินเดือน หรือเงินบำนาญ หรือเงินบำเหน็จรายเดือน หรือเงินบำเหน็จพิเศษรายเดือน รวมถึงเงินอื่นใดที่ได้รับควบกับเงินเดือนในอัตราเท่ากันทุก ๆ เดือน

“เงินได้คงเหลือ” หมายถึง เงินได้รายเดือนสุทธิภายหลังจากหักหนี้และภาระผูกพันแล้ว ตามที่หน่วยงานต้นสังกัดออกให้เป็นหลักฐาน

“การชำระหนี้” หมายถึง หน้าที่ต้องชำระทั้งที่เป็นต้นเงินและดอกเบี้ย ซึ่งสหกรณ์กำหนดให้ชำระเป็นรายงวด หรือครั้งเดียวทั้งหมดแล้วแต่กรณี

“อสังหาริมทรัพย์” หมายถึง ที่ดินที่มีโฉนด หรือห้องชุดหรือที่ดิน พร้อมอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง อันปลอดจากภาระจำนอง

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 5 สหกรณ์ให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เป็นการให้เงินกู้ในกรณีสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นเร่งด่วน
- (2) เงินกู้สามัญ เป็นการให้เงินกู้แก่สมาชิกซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้จ่ายการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ต่าง ๆ
- (3) เงินกู้พิเศษ เป็นการให้เงินกู้แก่สมาชิกซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อการเคหะ หรือเพื่อประโยชน์ในความมั่นคงของชีวิตและครอบครัว

ข้อ 6 สหกรณ์จะให้เงินกู้แก่สมาชิกเท่านั้น

ข้อ 7 การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร แต่จะให้เงินกู้เพื่อการใช้จ่ายโดยไม่จำเป็นหรือเพื่อแสวงหาผลตอบแทนจากสหกรณ์ไม่ได้

ข้อ 8 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงิน ต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้

ข้อ 9 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น สมาชิกผู้กู้ต้องทำหนังสือคำขอกู้ หนังสือสัญญาเงินกู้ หนังสือสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี) หนังสือยินยอมให้หน่วยงานหรือต้นสังกัดหักเงินได้รายเดือนและเงินได้อื่นชำระหนี้เงินกู้และเอกสารอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการให้เงินกู้นั้น ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ โดยวงเงินกู้ยืมทุกประเภททุกสัญญารวมกันแล้วต้องไม่เกินสิบล้านบาท

ข้อ 10 การรับเงินกู้ สหกรณ์จะโอนเงินกู้เข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของผู้กู้ที่มีในสหกรณ์หรือโอนเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารกรุงไทยของผู้กู้

ข้อ 11 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทซึ่งสมาชิกผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งชำระโดย

- (1) วิธีการหัก ณ ที่จ่ายจากเงินได้รายเดือนของสมาชิกผู้กู้สังกัดอยู่
- (2) ส่งชำระตามที่สมาชิกทำหนังสือยินยอมให้หักเงินในบัญชีเงินฝากที่มีในสหกรณ์
- (3) ส่งชำระตามที่สมาชิกทำหนังสือยินยอมให้หักผ่านบัญชีธนาคารที่สมาชิกรับเงินเดือน และการส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทต้นเงินดอกเบี้ยเงินกู้ รวมทั้งเงินอื่น ๆ ของสมาชิกรวมกันจะต้องมีเงินได้คงเหลือเป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของสหกรณ์ เงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

ในกรณีสมาชิกโอนจากหน่วยงานเดิม หรือพ้นจากราชการหรือหน่วยงานประจำ และสมาชิกไม่สะดวกที่จะชำระหนี้ด้วยวิธีตามความวรรคแรก สมาชิกอาจขอชำระหนี้ด้วยวิธีอื่นก็ได้ โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการ

หมวด 2 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 12 สหกรณ์จะให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแก่ผู้เป็นสมาชิก

ข้อ 13 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือไม่เกิน 2 เท่าของเงินเดือนของสมาชิกผู้กู้ผู้นั้น สุดแต่จำนวนใดจะน้อยกว่า

ในกรณีที่สมาชิกผู้นั้นยังมีเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินสัญญาเดิมเหลืออยู่ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน สัญญาใหม่ และสัญญาเดิมรวมกัน จะมีต้นเงินเกินกว่าจำนวนหนึ่งแสนบาทไม่ได้

ข้อ 14 การรับเงินกู้ สหกรณ์จะจ่ายเงินกู้ให้แก่สมาชิกผู้กู้ผ่านบัญชีธนาคารหรือบัญชีเงินฝาก ในสหกรณ์ที่เป็นชื่อของสมาชิกผู้กู้เท่านั้น

ข้อ 15 หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน นอกจากหนังสือสัญญาเงินกู้ซึ่งสมาชิกผู้กู้ได้ ทำไว้ต่อสหกรณ์แล้ว ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ข้อ 16 การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการเงินกู้อาจมอบอำนาจให้กรรมการเงินกู้คนใด คนหนึ่งเป็นผู้พิจารณาและอนุมัติการให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการเงินกู้ก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบ อำนาจดังกล่าวนั้นรายงานการอนุมัติเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินให้คณะกรรมการเงินกู้ และคณะกรรมการดำเนินการเพื่อ ทราบด้วย

ข้อ 17 การส่งเงินงวดชำระหนี้ ให้สมาชิกผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินภายในวันสิ้นเดือน ทั้งต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยไม่เกิน 12 งวด

ข้อ 18 สมาชิกที่ขาดส่งค่าหุ้นรายเดือน หรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใด ๆ ก็ตาม สหกรณ์จะไม่รับพิจารณาคำขอกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เว้นแต่จะได้ชำระเงินที่ค้างดังกล่าวให้เรียบร้อยแล้ว

หมวด 3 เงินกู้สามัญ

ข้อ 19 สหกรณ์ให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก จำนวน 7 ประเภท ได้แก่

- (1) เงินกู้สามัญทั่วไป
- (2) เงินกู้สามัญเอทีเอ็ม
- (3) เงินกู้สามัญค่าวิทยฐานะและค่าตอบแทน
- (4) เงินกู้สามัญไม่เกินมูลค่าหุ้นหรือเงินฝาก
- (5) เงินกู้สามัญเพื่อจัดทำกรรมธรรม์ประกันเงินกู้
- (6) เงินกู้สามัญเพื่อช่วยเหลือผู้ค้าประกันที่ต้องชดใช้แทนผู้กู้
- (7) เงินกู้สามัญเพื่อสมาชิกตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ (1)-(7) ให้เป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 20 สหกรณ์ให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิก เพื่อใช้จ่ายหรือการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ต่าง ๆ ให้แก่สมาชิกและครอบครัว ตามวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- (1) เพื่อใช้จ่ายส่วนตัวและหรือใช้จ่ายในครอบครัว
- (2) เพื่อการปรับปรุงต่อเติมหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของสมาชิกหรือบุพการี
- (3) เพื่อการศึกษาของสมาชิกหรือบุคคลในครอบครัว
- (4) เพื่อใช้จ่ายเกี่ยวกับการถูกดำเนินคดีความของสมาชิกหรือบุคคลในครอบครัว
- (5) เพื่อสมาชิกตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 21 จำนวนเงินกู้สามัญทุกประเภทที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาเห็นสมควร โดยวงเงินกู้สูงสุดต้องไม่เกินห้าล้านบาท ยกเว้นเงินกู้ตามข้อ 19 (5) (6) (7) ให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาอนุมัติเป็นรายๆไป

ในกรณีที่สมาชิกกู้เงินไม่เกินมูลค่าหุ้นหรือเงินฝากที่มีอยู่ในสหกรณ์ คณะกรรมการเงินกู้อาจพิจารณาให้เงินกู้แก่สมาชิกรายนั้นโดยไม่ต้องมีหลักประกันก็ได้ ทั้งนี้ ให้กู้ได้ภายในจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นหรือเงินฝากทั้งหมดที่ตนมีอยู่ สำหรับสมาชิกที่มีการกู้เงินสามัญไม่ว่ารวมสัญญาหรือกู้สัญญาใหม่ก็ตามแล้วมีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นหรือเงินฝาก ให้ใช้หลักประกันตามข้อ 26 แทน

กรณีสหกรณ์มีผลการดำเนินงานขาดทุนสะสมหรือมีแนวโน้มว่าจะขาดทุนสะสม มีให้นำความในวรรคสองมาใช้พิจารณา

ข้อ 22 การให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจพิจารณาและอนุมัติการให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกได้ตามอำนาจข้อบังคับสหกรณ์ข้อ 80

ให้คณะกรรมการเงินกู้อายงานผลการอนุมัติเงินกู้และข้อวินิจฉัยทั้งปวงเสนอคณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

ข้อ 23 กรณีที่มีการทำสัญญาเงินกู้ใหม่ จะต้องชำระหนี้ตามสัญญาเดิมมาแล้วตามที่ประกาศในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของสหกรณ์

ข้อ 24 กรณีสหกรณ์มีเงินทุนไม่เพียงพอต่อการให้กู้แก่สมาชิก ในการให้เงินกู้ให้พิจารณาตามลำดับการเสนอคำขอกู้ก่อนหลัง

ข้อ 25 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญ คณะกรรมการเงินกู้จะพิจารณากำหนดให้สมาชิกผู้กู้เงินกู้สามัญ ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันต้นเงินพร้อมดอกเบี้ย ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของสหกรณ์

ข้อ 26 หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ สมาชิกผู้กู้จะต้องจัดให้มีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างรวมกันดังต่อไปนี้ เพื่อค้ำประกันเต็มจำนวน

(1) สมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของสมาชิกผู้กู้ ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรอย่างน้อย 1 คน ค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญสัญญานั้น แต่ถ้าสมาชิกผู้กู้มีเงินกู้สามัญสัญญาเดิมเหลืออยู่ด้วย ก็ต้องให้ค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญสัญญาใหม่ทั้งหมดและต้องไม่เกินความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ค้ำประกันเพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้มีผู้ค้ำประกันมากกว่า 1 คนก็ได้ สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับสมาชิกผู้กู้มากกว่า 7 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ และสมาชิกผู้ค้ำประกันต่อรายได้ค้ำประกันในจำนวนเงินกู้เต็มจำนวนเงินกู้

(2) อสังหาริมทรัพย์ เพื่อจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนของเงินกู้ ให้ใช้ราคาประเมินจากผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินรับอนุญาตหรือราคาประเมินของทางราชการผู้จำนองต้องทำประกันวินาศภัยห้องชุดหรืออาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ไว้กับบริษัทประกันภัยที่รับอนุญาตหรือบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนด โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ และจะต้องต่ออายุประกันตลอดเวลาตราบเท่าที่สมาชิกผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่แล้วเสร็จ

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้ ให้เป็นภาระหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้เป็นผู้จ่ายทั้งสิ้น

(3) หลักทรัพย์รัฐบาลให้สมาชิกผู้กู้ส่งมอบหลักทรัพย์รัฐบาลนั้นต่อสหกรณ์ และต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(4) เงินฝากในสหกรณ์ให้สมาชิกผู้กู้ทำหนังสือยินยอมตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

(5) ให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาหลักประกันเงินกู้อื่นได้ตามสมควร ทั้งนี้เพื่อความมั่นคงต่อสหกรณ์

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดตายหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้ำประกันต่อไป สมาชิกผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร เข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการเงินกู้กำหนด

การให้สมาชิกผู้ค้ำประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใดๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้นั้นหลุดพ้นจากการค้ำประกัน จนกว่าสมาชิกผู้กู้จะจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน

ภายหลังการทำหนังสือค้ำประกันแล้ว ถ้าสมาชิกผู้ค้ำประกันได้เป็นคู่สมรสของสมาชิกผู้กู้ สมาชิกผู้กู้จะต้องจัดให้มีสมาชิกอื่น ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นผู้ค้ำประกันของสมาชิกผู้กู้โดยเร็วด้วย

ข้อ 27 การให้เงินกู้สามัญ กรณีที่เป็นไปตามระเบียบฯ ประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไข คณะกรรมการเงินกู้อาจมอบอำนาจให้กรรมการเงินกู้คนใดคนหนึ่งเป็นผู้พิจารณาและอนุมัติแทนคณะกรรมการเงินกู้ก็ได้ สำหรับผู้กู้รายใดที่ไม่เป็นไปตามระเบียบฯ ประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด แต่มีความจำเป็นเดือดร้อนให้มอบคณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้พิจารณาเป็นรายๆ ไป

ให้คณะกรรมการเงินกู้สรุปรายงานการพิจารณาอนุมัติและการจ่ายเงินต่อคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบทุกเดือนด้วย

ข้อ 28 ให้คณะกรรมการดำเนินการ พิจารณากำหนดเงินกู้สามัญอื่นได้ตามวัตถุประสงค์เงินกู้ โดยให้เป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อ 29 สมาชิกที่ขาดส่งค่าหุ้นรายเดือน หรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใดๆ ก็ตาม สหกรณ์จะรับพิจารณาคำขอกู้สามัญต่อเมื่อสมาชิกได้ส่งชำระหนี้ ณ ที่จ่ายติดต่อกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน

ข้อ 30 ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้มีคำขอเป็นหนังสือและคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุอันสมควร ผ่อนผันเป็นพิเศษและได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ค้ำประกัน คณะกรรมการเงินกู้จะผ่อนเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้น ให้แก่สมาชิกผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การผ่อนเวลาเช่นนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้สามัญรายหนึ่ง ๆ ต้องไม่เกิน 6 เดือน

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 31 เงินกู้พิเศษ มี 4 ประเภท ได้แก่

- (1) เงินกู้พิเศษทั่วไป
- (2) เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์
- (3) เงินกู้พิเศษเพื่อโครงการรวมหนี้
- (4) เงินกู้พิเศษอื่น

ข้อ 32 เงินกู้พิเศษ มีวัตถุประสงค์เพื่อ

- (1) ซื้อบ้านพร้อมที่ดิน ที่ดิน ห้องชุด อาคารพาณิชย์
- (2) เพื่อการต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวตามสมควรแก่ฐานะ
- (3) เพื่อไถ่ถอนที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
- (4) เพื่อการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

ข้อ 33 การให้เงินกู้พิเศษนั้น คณะกรรมการเงินกู้เป็นผู้พิจารณาอนุมัติตามข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 80 และต้องลงมติด้วยเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการที่เข้าร่วมประชุม

ข้อ 34 เมื่อคณะกรรมการเงินกู้ได้พิจารณาและอนุมัติให้เงินกู้พิเศษ รวมทั้งได้ดำเนินการอื่นใดตามที่ระเบียบกำหนดครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้ การรับเงินกู้สมาชิกผู้กู้จะต้องลงลายมือชื่อรับเงินตามที่สหกรณ์กำหนดและนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบ

ข้อ 35 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษ คณะกรรมการเงินกู้จะพิจารณากำหนดให้สมาชิกผู้กู้เงินกู้พิเศษ ส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันต้นเงินพร้อมดอกเบี้ย โดยให้เป็นไปตามประกาศหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของสหกรณ์

ข้อ 36 หลักประกันเงินกู้พิเศษ ต้องมีหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่าง ดังต่อไปนี้

(1) อสังหาริมทรัพย์ เพื่อจำนองเป็นประกันเต็มจำนวนของเงินกู้ โดยให้ใช้ราคาประเมินจากผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินรับอนุญาตหรือราคาประเมินของทางราชการ ผู้จำนองต้องทำประกันวินาศภัย ห้างซุดหรืออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นไว้กับบริษัทประกันภัยที่รับอนุญาตหรือบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนด ในจำนวนเงินเอาประกันภัยตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์ และจะต้องต่ออายุประกันตลอดเวลาตราบเท่าที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ตามสัญญาไม่แล้วเสร็จ

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจำนองอสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้ ให้เป็นภาระหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้เป็นผู้จ่ายทั้งสิ้น

(2) หลักทรัพย์รัฐบาลให้สมาชิกผู้กู้ส่งมอบหลักทรัพย์รัฐบาลนั้นต่อสหกรณ์ และต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(3) เงินฝากในสหกรณ์ให้สมาชิกผู้กู้ทำหนังสือยินยอมตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 37 ตราบใดที่สมาชิกผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่แล้วเสร็จ สมาชิกผู้กู้จะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติมการปรับปรุงทรัพย์สิน หรือตรวจสอบการใช้เงินกู้พิเศษให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่สหกรณ์กำหนดใน เวลาอันสมควรได้เสมอและต้องชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจสอบให้ผู้ตรวจสอบทราบตามวัตถุประสงค์

ข้อ 38 สมาชิกที่ขาดส่งค่าหุ้นรายเดือน หรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใดๆ ก็ตาม สหกรณ์จะรับพิจารณาคำขอกู้พิเศษต่อเมื่อสมาชิกได้ส่งชำระหนี้ ณ ที่จ่ายติดต่อกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน

ข้อ 39 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินพิเศษ ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่ก่อสร้าง ต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคาสัญญา ที่ทำได้ หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 40 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย

ข้อ 41 สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษ เสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้ต้องให้ ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 42 จำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้ พิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย ตามควรแก่ฐานะ และความสามารถชำระหนี้ของสมาชิก นั้น แต่ไม่เกินห้าล้านบาท หรือไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์ที่บริษัทที่ได้รับอนุญาตจาก สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทยเป็นผู้ประเมิน กรณีใช้ราคาประเมินของราชการให้ใช้ได้เต็มจำนวน

ข้อ 43 เงินกู้พิเศษ นั้น มีวัตถุประสงค์เพื่อให้สมาชิกที่อยู่อาศัยของตนและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 39 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะไม่แล้วเสร็จ สมาชิกผู้กู้จะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการการเงินกู้ก่อน

หมวด 5

ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 44 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้แต่ละประเภท ให้เป็นไปตามที่สหกรณ์ประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ทั้งนี้ ต้องไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนดและให้ถือว่าประกาศของสหกรณ์เป็นส่วนหนึ่งของระเบียบนี้

ข้อ 45 ดอกเบี้ยเงินกู้ ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 6

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 46 ให้คณะกรรมการการเงินกู้ตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้และเมื่อคณะกรรมการการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ใดเกิดบกพร่อง สมาชิกผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการการเงินกู้กำหนด

ข้อ 47 เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการการเงินกู้ในกรณีดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการการเงินกู้จัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

(1) สมาชิกผู้กู้่ออกจากการเป็นสมาชิกสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

(2) สมาชิกผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่ให้เงินกู้นั้น

(3) หลักประกันสำหรับเงินกู้บกพร่อง และสมาชิกผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการการเงินกู้กำหนด

(4) สมาชิกผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกัน เป็นเวลาถึง 2 เดือนหรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังว่ันถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

ทั้งนี้ ให้สหกรณ์กำหนดเงื่อนไขข้างต้นในสัญญาเงินกู้ ทุกสัญญาด้วย

ข้อ 48 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันถึงกำหนดต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 47 สหกรณ์ต้องแจ้งผู้ค้ำประกันทราบ ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด นับจากวันที่สมาชิกผู้กู้ผิดนัดชำระหนี้ ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบหนี้แทนสมาชิกผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้นั้นโดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอ คณะกรรมการการเงินกู้อาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนแล้วเสร็จตามที่สมาชิกผู้กู้และผู้ค้ำประกันได้ทำหนังสือกู่ให้ไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ จะต้องไม่มีการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในสัญญาและต้องอยู่ภายใต้กำหนดอายุความแห่งคดี

ข้อ 49 ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้
ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็น
ผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาด และให้ถือเป็นที่สุด

บทเฉพาะกาล

ข้อ 50 กรณีที่สมาชิกมีสัญญาเงินกู้สามัญเกินห้าล้านบาท ก่อนระเบียบนี้บังคับใช้ สามารถใช้
วงเงินกู้สูงสุดตามเดิม

ข้อ 51 การกำหนดวงดชำระหนี้กรณีสมาชิกที่กู้เกินห้าล้านบาท ตามข้อ 50 ให้เป็นไปตาม
ประกาศหลักเกณฑ์ ฉบับลงวันที่ 8 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

ประกาศ ณ วันที่ 1 เมษายน พ.ศ.2568



(นายปริญญ์ พุ่มไ้ม)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสัมพันธ์จังหวัดสุรินทร์ จำกัด